

  
**DENIA VILLAGE**  
Residencial

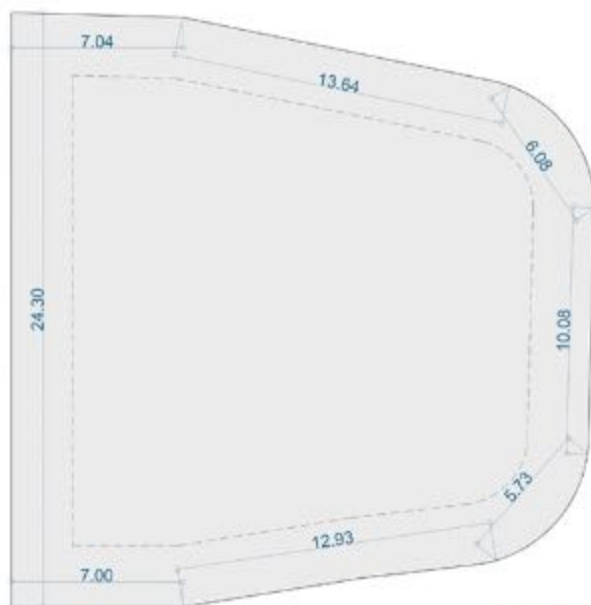


MODELO **SUR** · PARCELA **5**

 **Home España**

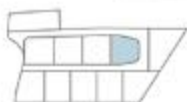






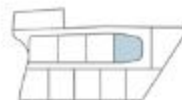
PARCELA 5

PARCELA 5	
SUP. PARCELA	514.65 m <sup>2</sup>
SUP. EL. COMUNES	123.26 m <sup>2</sup>
	637.91 m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD (40%)	
PARCELA	205.86 m <sup>2</sup>
EL. COMUNES	49.30 m <sup>2</sup>
	255.16 m <sup>2</sup>
Ocupación MAX (30%)	191.57 m <sup>2</sup>
RETRANQUEOS	
LINDEROS INTERIORES IPR	2.50%
LINDEROS EXTERIORES	5.00%
REPERC. ELEM. COMUNES	7.590%



EMPLAZAMIENTO

PARCELA 5	
Sup. parcela	514.65 m <sup>2</sup>
Em. comunes	123.26 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>637.91 m<sup>2</sup></b>



SUPERFICIES	
<b>PLANTA BAJA</b>	
VIVIENDA	160.14 m <sup>2</sup>
PORCHES	29.60 m <sup>2</sup>
VOLADROS	7.64 m <sup>2</sup>
TERRAZA	73.49 m <sup>2</sup>
PISCINA	33.60 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA ALTA</b>	
VIVIENDA	47.72 m <sup>2</sup>
VOLADROS	7.88 m <sup>2</sup>
TERRAZAS	11.04 m <sup>2</sup>



PLANTA ALTA

**PARCELA 5**

Sup. parcela	514,65 m <sup>2</sup>
Elem. comunes	123,26 m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>637,91 m<sup>2</sup></b>

**SUPERFICIES**

<b>PLANTA BAJA</b>	
VIVIENDA	160,14 m <sup>2</sup>
PORCHES	29,60 m <sup>2</sup>
VOLADIZOS	7,64 m <sup>2</sup>
TERRAZA	73,49 m <sup>2</sup>
PISCINA	33,60 m <sup>2</sup>

<b>PLANTA ALTA</b>	
VIVIENDA	47,72 m <sup>2</sup>
VOLADIZOS	7,88 m <sup>2</sup>
TERRAZAS	11,04 m <sup>2</sup>



PLANTA BAJA

**PARCELA 5**

Sup. parcela	514,65 m <sup>2</sup>
Elem. comunes	123,26 m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>637,91 m<sup>2</sup></b>

**SUPERFICIES**

<b>PLANTA BAJA</b>	
VIVIENDA	160,14 m <sup>2</sup>
PORCHES	29,60 m <sup>2</sup>
VOLADIZOS	7,64 m <sup>2</sup>
TERRAZA	73,49 m <sup>2</sup>
PISCINA	33,60 m <sup>2</sup>

<b>PLANTA ALTA</b>	
VIVIENDA	47,72 m <sup>2</sup>
VOLADIZOS	7,88 m <sup>2</sup>
TERRAZAS	11,04 m <sup>2</sup>



ESTLOS MEDITERRÁNEO Y CONTEMPORÁNEO





ESTLOS MEDITERRÁNEO Y CONTEMPORÁNEO









Tel: (+34) 965 74 31 86

north@homeespana.com