



Real Estate | Inmobiliaria



Insider-Führer

Costa Blanca Süd Ausgabe

www.homeespana.com



Inhalt

Herzlich willkommen	3
Torrevieja	4
Die Orihuela Costa	5
Punta Prima • Los Altos • La Florida	6
Playa Flamenca • La Zenia • Cabo Roig	7
Villamartín • Los Dolses • San Miguel de Salinas	8
Campoamor • Mil Palmeras	9
Torre de la Horadada • Pilar de la Horadada • Pinar de Campoverde	10
Wir haben den Umzug gemacht	11
Zwischen Torrevieja und Alicante	12
Algorfa • Los Montesinos • Quesada • Benijófar • Rojales	12
Guardamar • La Marina • Santa Pola • Gran Alacant	13





Herzlich willkommen

Der südliche Teil der Costa Blanca beherbergt einen der am besten entwickelten und ausländerfreundlichsten Küstenabschnitte Spaniens.

Er verläuft etwa 75 Kilometer von Alicante nach Süden und endet an der regionalen Grenze zu Murcia, wo die berühmte Lagune Mar Menor beginnt.

Die Provinzhauptstadt Alicante ist eine charmante Küstenstadt, aber die meisten Besucher, die auf ihrem Flughafen landen, der einer der am besten mit Großbritannien und Europa verbunden ist, fahren nach Süden zu einem der mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Badeorte oder freundlichen Gemeinden ein paar Minuten landeinwärts.

Die Küste unmittelbar südlich von Alicante beherbergt eine Auswahl an ruhigeren, weniger entwickelten Strandresorts, während das Gebiet 5-10 Minuten landeinwärts nördlich von Torrevieja Expat-Gemeinden gegründet hat. Der mit Abstand verkehrsreichste und am weitesten entwickelte Abschnitt ist Orihuela Costa, eine Reihe von Resorts und Gemeinden, die der Küste und der N-332 südlich der Stadt Torrevieja folgen.

Die AP-7 führt auch durch, wodurch der Rest der Costa Blanca und Murcia leicht erreichbar sind. Der Flughafen Alicante ist etwa 40 Fahrminuten und der internationale Flughafen Murcia 45 Minuten von den meisten dortigen Gemeinden entfernt.

[Lesen Sie weiter für mehr...](#)





Torrevieja

Die Wiege der südlichen Costa Blanca, wo der Boom der Region in ausländischem Eigentum begann. Ein ehemaliges Fischerdorf, das heute in eine freundliche Küstenstadt umgewandelt wurde, bietet eine Fülle von Strandkomplexen und städtischen Gemeinden, eine wunderschöne Strandpromenade, Wasserparks, Krankenhäuser, viele Bars und Restaurants und großartige Einkaufsmöglichkeiten, darunter das Einkaufszentrum La Habaneras und regelmäßige Märkte. Nicht zu vergessen die berühmten Salzseen, die heute mehr für ihre gesundheitlichen Vorteile bekannt sind, aber historisch gesehen ein wertvolles finanzielles Gut für die Region waren. All dies wird durch sein mildes Mikroklima ergänzt.

Die 14 Kilometer lange Küste von Torrevieja ist eine angenehme Mischung aus unterschiedlich großen Stadtstränden und Buchten mit Urbanisationen, die sich vom Meer aus erstrecken, und umfasst auch einen Hafen und einen modernen Freizeithafen. La Mata, am nördlichen Rand, ist der längste und am wenigsten entwickelte Strand, der im Gegensatz zu den belebteren und zentraleren Stränden von Los Locos und El Cura steht, gesäumt von Restaurants, Bars und Geschäften. Beliebt sind auch die Strände Los Naúfragos und Acequión neben dem Hafen im Süden.

Ideal für Käufer, die auf der Suche nach einem großstädtischen Küstenlebensstil sind, in dem sie



sich mit der lokalen spanischen Bevölkerung treffen können. Die Fülle an Apartment- und Stadthauskomplexen in Torrevieja bedeutet, dass die Preise sehr wettbewerbsfähig sind. Ein Budget von 70.000 bis 100.000 € bietet eine gute Auswahl an Ein- bis Zweizimmerwohnungen, während größere, neuere Wohnungen ab etwa 180.000 € erhältlich sind. Gut gelegene Wiederverkaufsreihenhäuser beginnen bei etwa 150.000 €.

Fahrzeit zum Flughafen Alicante etwa 35 Minuten und etwa 50 Minuten zum internationalen Flughafen Murcia.



Die Orihuela Costa

Die angrenzenden Urbanisationen und Strandorts, die Orihuela Costa bilden, sind eine der beliebtesten Gegenden Spaniens für britische und andere ausländische Staatsangehörige, um ein Eigenheim zu besitzen. Hier werden alle Arten von Immobilien und Budgets angeboten, darunter Apartments, Maisonetten, Quads, Stadthäuser und Villen.

Orihuela Costa ist voll von englischsprachigen Annehmlichkeiten, lebhaften Straßen mit Restaurants und Nachtlokalen, allen Arten von Freizeitaktivitäten, Expat-Clubs, großartigen Einkaufsmöglichkeiten – darunter das Wahrzeichen des Einkaufszentrums La Zenia Boulevard und ein Küstenweg, der den größten Teil der Länge verläuft – echtes Ganzjahresziel für Expats und Zweitwohnungsbesitzer. Hier gibt es fünf Golfplätze, nämlich Las Colinas, Campoamor, Las Ramblas, Villamartín und Lo Romero, die meisten liegen nur 10 Autominuten voneinander entfernt. Von Norden nach Süden, hier ist ein genauerer Blick darauf, wo Sie hier kaufen können.



Denken Sie bei der Auswahl einer Immobilie daran, dass eine kurze Fahrt vom Meer entfernt die Preise senkt. Die Küstenseite der N-332 ist die am weitesten entwickelte und lebendigste Gegend, während die Gemeinden auf der anderen Seite und sogar jenseits der AP-7 tendenziell ruhiger und weniger beschäftigt sind.

Punta Prima • Los Altos • La Florida

Weniger als 10 Minuten südlich von Torrevieja entlang der N-332 oder ein herrlicher 35-minütiger Spaziergang entlang der Strandpromenade führt Sie zum Badeort Punta Prima. Es ist bekannt für seinen weißen Sandstrand, die Strandpromenade – die der Küste bis nach Cabo Roig folgt – und seine Restaurants mit Meerblick. Zu den umfangreichen Einrichtungen abseits des Strips gehören ein Einkaufszentrum, ein Supermarkt und Fastfood-Restaurants sowie eine Go-Kart-Bahn. Es überrascht nicht, dass Wohnungen in erster Meereslinie besonders begehrt sind.

Direkt gegenüber der N-332 und abseits der Strandpromenade von Punta Prima befindet sich die Wohnurbanisation Los Altos, die als Vorort von Torrevieja eingestuft wird. Eine weitere beliebte Urbanisation zwischen Los Altos und der Autobahn AP-7 ist La Florida mit seinem beliebten Freizeitkomplex Emerald Isle und dem Einkaufsviertel.

Budget ab 100.000 € für eine gute Auswahl an 2-Bett-Apartments zum Wiederverkauf nur wenige Gehminuten vom Strand von Punta Prima entfernt, ab 180.000 € für Neubauten. In Los Altos und La Florida kosten typische Wiederverkaufwohnungen mit zwei Schlafzimmern ab 85.000 € und Reihenhäuser ab 110.000 €.



„Ich lebe seit ungefähr 20 Jahren in La Florida und es ist ein fabelhafter Ort. Hier leben Expats aller Nationalitäten und eine große Auswahl an Restaurants und Bars, die das ganze Jahr über geöffnet sind. Eine der berühmtesten ist die Abbey Tavern, eine typisch irische Bar mit schönen Gärten und ein großartiger Ort, um bei Live-Musik Kontakte zu knüpfen. Es ist eine flache Gegend, die sich gut zum Wandern oder Radfahren zu den schönen Stränden mit Blauer Flagge in Playa Flamenca eignet.“

Wim Arnold, Sales
HomeEspaña





„In Cabo Roig zu leben ist toll – ich bin mittendrin! Ich kann zu Fuß zum neuen Einkaufszentrum gehen, wo es eine Vielzahl großartiger Restaurants und Cocktailbars gibt, und ich bin nur eine kurze Fahrt vom fabelhaften Boulevard La Zenia entfernt. Ich habe auch einen guten Zugang zum Kanal, der sich hervorragend für Radtouren nach Murcia eignet.“

Jade Legge, Bewertungen
HomeEspaña

Playa Flamenca • La Zenia • Cabo Roig

Fünf Minuten die Küste hinunter liegt der große Ferienort Playa Flamenca. Im Herzen von Orihuela Costa gelegen, verschmilzt es mit La Zenia, um eine der am besten bedienten Gegenden in Bezug auf Annehmlichkeiten zu bilden. Die Küste umfasst geschützte Strände, Buchten und Klippen mit Restaurants und Bars. Es gibt auch ein großes Handelszentrum am Meer, nur zwei Gehminuten vom Hauptstrand entfernt. Erwähnenswert sind die Schule von Playa Flamenca, der große Sportkomplex und der große Wochenmarkt (Samstag).

Mit einem eigenen beliebten Strand mit Blauer Flagge ist La Zenia ebenso voller Annehmlichkeiten, das bemerkenswerteste



Einkaufszentrum ist das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard, das sich nur wenige Minuten vom Meer entfernt zwischen der N-332 und der AP-7 befindet internationale Marken und Freizeitattraktionen. Der Rand von La Zenia führt nach Cabo Roig, einem Resort, das um eine felsige Landzunge herum gebildet wurde, wo ein malerischer Weg (der nach La Zenia führt) die beiden beliebten Strände verbindet. Dies sind der Strand El Capitán auf der Nordseite und der Hauptstrand La Caleta auf der Südseite, wo sich auch ein kleiner Yachthafen befindet, der für Angelausflüge beliebt ist. Cabo Roig verfügt über eine eigene Sammlung von Restaurants, Bars und Supermärkten. Hier befindet sich auch das wichtigste Gesundheitszentrum von Orihuela.

In dieser Gegend beginnen die Preise für typische Wiederverkaufswohnungen ab 85.000 €, typische Stadthäuser ab 130.000 € und 220.000 € für eine freistehende Villa zum Wiederverkauf. Typische Neubauwohnungen kosten ab 180.000 Euro und Neubauvilten ab 350.000 Euro.



„Ich liebe Playa Flamenca, weil es das ganze Jahr über viel los ist, ich in jede Richtung laufen kann und eine gute Auswahl an Restaurants und Cafés finde, die alle den ganzen Winter über geöffnet sind. Es gibt viele Orte, an denen ich mit meinem Hund spazieren gehen kann - ich brauche nur 20 Minuten zum Strand und 10 Minuten zum Einkaufszentrum Zenia Boulevard! Es gibt ein Sportzentrum, einen Fitnessraum, Basketball- und Tennisplätze. Playa Flamenca liegt sehr zentral und man kann Punta Prima, Villamartin und La Zenia bequem zu Fuß erreichen.“

Chris Root, Client Relations
HomeEspaña



“Wir haben Los Dolses ausgewählt, weil es eine ruhige Wohngegend ist, aber ganz in der Nähe einer fantastischen Auswahl an Annehmlichkeiten, nahe genug am Strand (weniger als 10 Autominuten) und mit vielen schönen Spaziergängen durch die Parks.”

Neil Albrighton, Sales
HomeEspaña

Villamartín • Los Dolses • San Miguel de Salinas

Fünf Autominuten von der Strandpromenade von Cabo Roig und La Zenia entfernt liegt die etablierte Gemeinde Villamartín, die aus einer Reihe von Urbanisationen besteht und seit langem bei Expats beliebt ist. In seinem Zentrum befindet sich der Meisterschaftsgolfplatz Villamartín, während der Villamartín Plaza ein lebendiges soziales Zentrum ist, wo sich Menschenmengen versammeln, um die Auswahl an internationalen Bars und Restaurants zu genießen, ganz zu schweigen von Live-Musikveranstaltungen. Ein weiterer belebter Einkaufsort ist das Einkaufszentrum La Fuente. Villamartín bietet mit seiner ganzjährigen Einwohnerzahl eine gute Mischung aus Wohnungen ab 79.000 Euro und Reihenhäusern ab 100.000 Euro.



Zwischen Villamartín und La Zenia liegt Los Dolses, eine kleinere Urbanisation, die um ein eigenes Handelszentrum herum gebaut wurde. Ein kurzer Spaziergang über die AP-7 führt Sie zum Einkaufszentrum La Zenia Boulevard und weiter zum Strand von La Zenia. Apartments gibt es hier ab 120.000 € und Villen ab 230.000 €.

Etwas landeinwärts von der Küste, zwischen Torrevieja und Villamartin, ist San Miguel de Salinas eine kleine Stadt an der Costa Blanca mit wunderschönen Salzseen in der einen Richtung und einer Landschaft voller Oliven- und Zitrushaine in der anderen. San Miguel hat Schulen (Kindergarten, Grund- und Sekundarstufe, eine hervorragende internationale Schule und mehrere Sprachschulen für Erwachsene), eine Bibliothek, viele Restaurants und Bars, Banken und einen Mittwochsmarkt. Beliebt sind hier Neubauvillen ab 250.000 Euro.

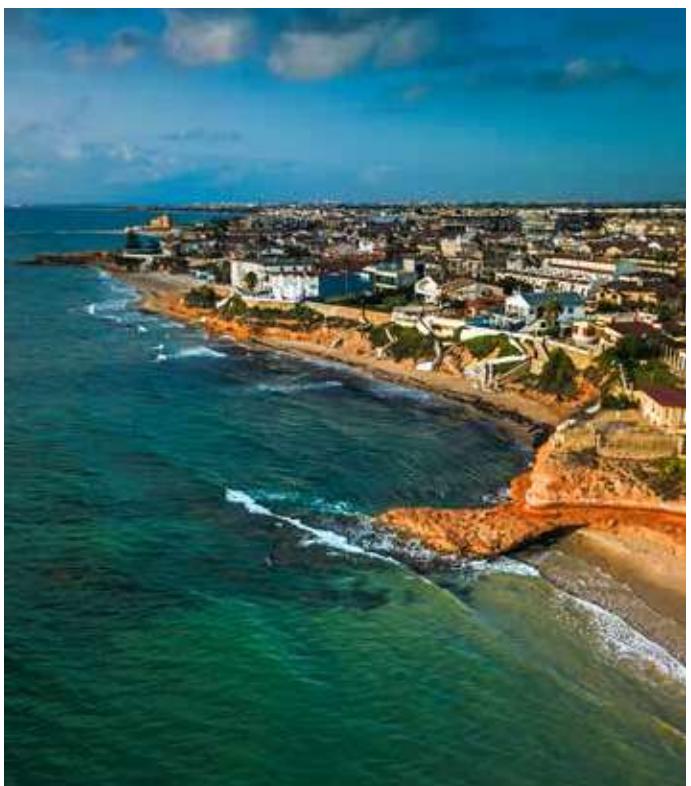




Campoamor • Mil Palmeras

Weiter südlich entlang der Küste von Cabo Roig gelangen Sie zum Badeort Dehesa de Campoamor. Dies ist ein kleineres Resort, das um drei mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strände und den Yachthafen herum basiert. Fünf Minuten landeinwärts liegt der Meisterschaftsgolfplatz Real Club de Campoamor, umgeben von einer gehobenen Urbanisation, die oft einfach als Campoamor bezeichnet wird. Apartments gibt es hier ab 120.000 € und Villen ab 250.000 €. In dieser Gegend befindet sich auch der Las Colinas Golf and Country Club, der luxuriöse Fairway-Häuser auf einem geschützten Landgut umfasst.

Mil Palmeras ist der nächste Knotenpunkt entlang der Küste, ein weiteres flaches Familienresort, in dem es merklich ruhiger und weniger erschlossen ist als 10 Minuten die Küste hinauf. Wohnungen gibt es hier ab rund 100.000 €. Highlights sind neben dem Strand der große Platz und die von Palmen gesäumten Straßen.



Torre de la Horadada • Pilar de la Horadada • Pinar de Campoverde

Der südlichste Badeort von Orihuela Costa, Torre de la Horadada, ist der Küstenteil der alten weiß getünchten Stadt Pilar de la Horadada, wobei beide eine traditionellere Option für die expatorientierten Gemeinden 10 Minuten die Küste hinauf bieten.

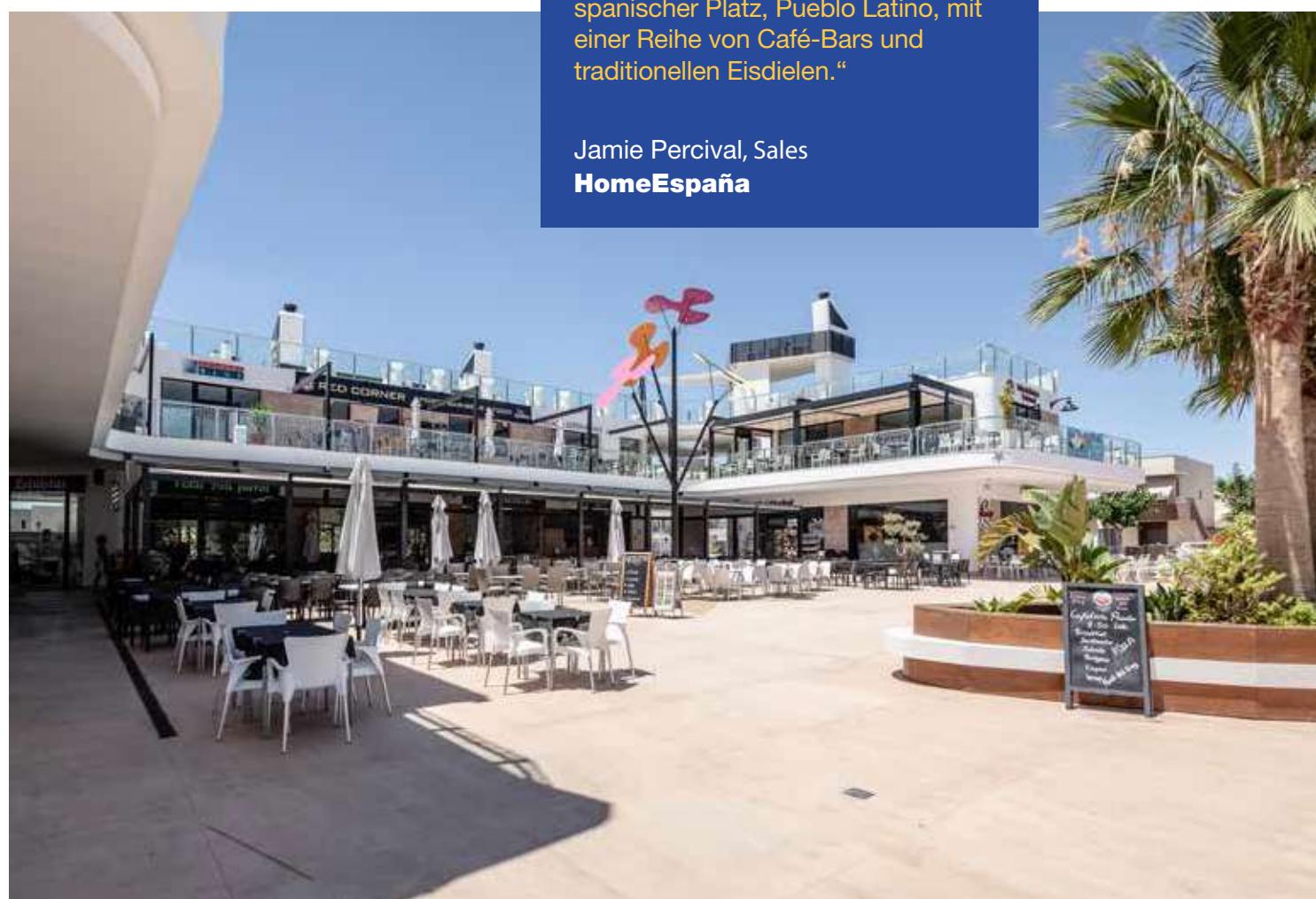
Torre de la Horadada mit einem Jachthafen und einem Sandstrand unterhalb seines historischen Wachturms. Es verfügt über zwei Plätze, aber in seiner Urbanisation Pueblo Latino stehen weitere Annehmlichkeiten zur Verfügung. Die internationalen Flughäfen Alicante und Murcia sind 50-55 bzw. 35 Fahrminuten entfernt, während die berühmte Lagune Mar Menor und ihre Strände 10 Minuten über die regionale Grenze in Murcia entfernt liegen.

Neubau in Strandnähe ist in Torre beliebt, mit Neubauwohnungen ab rund 160.000 Euro oder neuen Reihenhäusern ab rund 220.000 Euro. Kleinere Budgets könnten sich Wiederverkaufsmobilien in Pueblo Latino ansehen.

Zehn Autominuten landeinwärts von Pilar führt Sie in die kleine Stadt Pinar de Campoverde, die sich in malerischer Lage inmitten von Pinienwäldern und Zitrusplantagen befindet. Es hat sich von einem traditionellen landwirtschaftlichen Dorf zu einem Wohn-Hotspot für Expats entwickelt, die eine ruhige Umgebung bevorzugen, ohne weit von der Küste entfernt zu sein. Reihenhäuser beginnen bei rund 120.000 Euro, größere freistehende Villen mit Pools ab 200.000 Euro.

„Torre de la Horadada ist mein Lieblingsort, wegen der attraktiven Küste für einen entspannten Strandspaziergang. Es gibt drei fantastische Plätze - den Hauptplatz mit einer Terrasse auf den Klippen, die einen großartigen Blick auf den Yachthafen bietet; ein internationaler Platz mit einer großen Auswahl an Restaurants; und ein traditioneller spanischer Platz, Pueblo Latino, mit einer Reihe von Café-Bars und traditionellen Eisdiele.“

Jamie Percival, Sales
HomeEspaña





Ein dauerhafter Umzug an die **Orihuela Costa**

Nachdem sie zwei Jahrzehnte lang ein zweites Zuhause in Torrevieja genossen hatten, zogen Brian und Ann Clarke, pensionierte NHS-Gesundheitsexperten aus Yorkshire, im Jahr 2020 dauerhaft an die Costa Blanca.

“Wir kamen vor 30 Jahren an die Costa Blanca und blieben in Torrevieja, also kennen wir uns aus!” sagte Brian. „Wir hatten jahrelang darüber nachgedacht, dauerhaft umzuziehen. Vor ungefähr 18 Monaten haben wir entschieden, dass es an der Zeit ist.“

Brian fährt fort: „Wir waren in Großbritannien zu Hause, als wir unser Haus online zum Verkauf entdeckten. Wir wussten genau, wo es war und mochten das Aussehen von allem daran. Der ausgeschriebene Preis der Immobilie betrug 148.500 €, aber wir haben uns auf 145.000 € geeinigt.“

Das neue Zuhause der Clarkes befindet sich in der Urbanisation La Ciñuelica in der Nähe von Punta Prima. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohn-/Eßbereich, eine separate Küche, zwei Schlafzimmer und ein großes Duschbad. Treppen führen in den ersten Stock mit dem dritten Schlafzimmer, separatem Familienbad und großer Terrasse. „Es ist überall wunderschön eingerichtet – wie ein Musterhaus!“ sagte Brian: „Wir haben Zugang zu zwei Gemeinschaftspools und sind eines der wenigen Anwesen, das einen davon überblickt.“

Den Clarkes wird es nicht an Aktivitäten mangeln.

„Wir spielen hier seit Jahren Petanca, wir lieben es“, schwärmt Brian. „Es gibt viele Ligen entlang der Küste und wir spielen mindestens dreimal die Woche. Mittwochabends gehen wir in einen Dinnerclub, wo sich eine Gruppe von uns in einem ausgewählten Restaurant trifft. Wir besuchen auch gerne das Einkaufszentrum La Fuente in Villamartin, wo wir etwas trinken und essen.“

Die Natur **genießen**



Fitnessfans Traci und Paul Vine aus Eastbourne in Großbritannien lieben die Outdoor-Lebensart, die mit ihrem Ferienhaus Orihuela Costa einhergeht. Das Paar, das zwei Kinder im Alter von 18 und 24 Jahren hat, hat Ende 2019 sein Stadthaus in Villamartin gekauft und nutzt es jetzt für den Urlaub, plant aber einen dauerhaften Umzug im Jahr 2023.

Ihre Geschichte beginnt im Juli 2019. „Wir haben uns mit HomeEspaña vier oder fünf Immobilien angesehen, die wir auf der Website ausgewählt hatten“, erzählt Traci. „Unsere Agentin Natasha hat eine zusätzliche Karte eingefügt, die sie ihre Wildcard nannte, und wir waren begeistert. Wir flogen am nächsten Tag nach Hause und baten darum, es uns noch einmal anzusehen. Natasha hat uns dort getroffen, wir haben ein Angebot gemacht und es wurde angenommen!“

Die Gegend um Orihuela Costa war der Familie bereits bekannt, da Pauls Eltern in Playa Flamenca leben und die Costa Blanca dank regelmäßiger Flüge von Gatwick nach Alicante leicht zu erreichen ist. „Wir sind Fitnesshasen und haben beide Fahrräder in Spanien“, schwärmt Traci. „Wir lieben es, in der Nähe des Kanalweges zu sein, da er kilometerweit verläuft und sich hervorragend zum Radfahren eignet. Und wir lieben es, den Küstenweg entlang zu laufen, der von Punta Prima nach Campoamor führt.“

Die Highlights des Stadthauses mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern des Vines sind seine riesige Dachterrasse und sein kleiner privater Pool. Es hat auch Zugang zu einem Gemeinschaftspool, während Bars und Restaurants nur 30 Gehminuten entfernt sind.

Zwischen Torrevieja und Alicante

Algorfa • Los Montesinos • Quesada • Benijofar • Rojales

Eine ruhige, ländliche Option inmitten von Zitrus-hainen und eine kurze Fahrt landeinwärts von der Küste entfernt ist das Dorf Algorfa mit einer verlockenden Auswahl an lokalen Bars und Restaurants. Algorfa ist günstig wegen seiner Nähe zum Fünf-Sterne-La Finca Golf Resort, das einen Kilometer vom Dorf entfernt liegt und seine eigenen Wohngemeinschaften mit Wohnungen an den Fairways bietet.

Das nahe gelegene Los Montesinos, ideal auf dem Land hinter den Salzseen von Torrevieja gelegen, aber immer noch nur zehn Minuten von der Stadt selbst entfernt, ist zu einem Favoriten bei umziehenden Expats geworden, die eine traditionellere Gemeinschaft bevorzugen. Wiederverkaufswohnungen beginnen hier ab 80.000 €, Reihenhäuser ab 100.000 € und dort neue freistehende Villen ab 250.000 €.

Ein paar Kilometer landeinwärts von der Küste entfernt und mit Blick auf die Salzseen von Torrevieja liegt die eigens erbaute Stadt Ciudad Quesada, die aus mehreren Urbanisationen besteht. Neue Gemeinden wie El Raso, San Bruno und Lo Pepín, die schnell wachsen und sich in Richtung Küste ausbreiten, werden zu Hotspots insbesondere für britische und skandinavische Eigentümer. Alle Arten von englischen und internationalen Annehmlichkeiten werden dort angeboten, einschließlich eines neuen Wasserparks.

Ausländisches Interesse hat sich auf die kleineren Nachbarstädte Benijófar und Rojales (durch die der Fluss Segura fließt) ausgeweitet, die beide zu Fuß erreichbar sind und hübsche Plätze und genügend Annehmlichkeiten für das ganzjährige Leben bieten, darunter medizinische Zentren, Banken, Parks banks und englischsprachige Bars und Restaurants. Dazwischen liegt die beliebte Urbanisation Benimar. Highlights der Gegend sind die Wochenmärkte, insbesondere der im nahe gelegenen Almoradí.

Eine 10-15-minütige Fahrt von der Küste entfernt macht die Gegend um Quesada erschwinglicher. Quesada hat viele Wiederverkaufsmöglichkeiten, mit einer großen Auswahl zwischen 100.000 € und 150.000 € für einen Reihenbungalow oder Stadthaus, während kompakte freistehende Villen ab etwa 150.000 € und größere zweistöckige Villen ab 200.000 € beginnen.



Guardamar • La Marina • Santa Pola • Gran Alacant

Das kleine und familienfreundliche Guardamar liegt in der Nähe der Mündung des Flusses Segura, wo sich der Yachthafen Las Dunas befindet. Ein schattiger Park verbindet den Yachthafen mit dem Resort, das für seine farbenfrohen Fiestas bekannt ist. Der unberührte Strand dort verläuft zu beiden Seiten der Flussmündung, ein Großteil davon gesäumt von Sanddünen, die mit Pinien und Eukalyptusbäumen bedeckt sind, was der Gegend ein unberührtes natürliches Gefühl verleiht.

Innerhalb der Stadt sind vor allem kleine, flache Apartments und Bungalows in erster, zweiter oder dritter Strandlinie, gesäumt von einer Auswahl an Restaurants, beliebt. Der Wiederverkauf von Apartments mit zwei Schlafzimmern beginnt bei rund 95.000 € und Bungalows ab 150.000 €, während neue Villen ab 260.000 € erhältlich sind. Guardamar bietet ein freundliches Zentrum, einen beliebten Markt und eine entspannte spanische Atmosphäre, ist aber nur 15 Minuten von den hellen Lichtern von Torrevieja entfernt.



La Marina ist ein kleines, schlichtes Küstendorf mit Zugang zu einem 17 Kilometer langen Strandabschnitt mit Blauer Flagge und Dünen. Die Hauptstraße bietet eine Auswahl an Geschäften, Bars, Banken und Restaurants, während sich im Landesinneren der N-332 die große Urbanisation La Marina mit eigenen Einrichtungen befindet. Villen sind hier besonders beliebt, mit Wiederverkaufspreisen ab etwa 250.000 € für eine zweistöckige Immobilie mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern mit privatem Pool oder 400.000 € für eine ähnlich moderne Neubauimmobilie.

Nördlich von La Marina liegt das ehemalige Fischerdorf Santa Pola, ein Familienresort, das hauptsächlich von Spaniern bevorzugt wird. Es hat immer noch einen geschäftigen Hafen und einen Freizeithafen, aber seine Hauptattraktion sind seine goldenen Strände. In der Nähe von Alicante gelegen und mit einer arbeitenden Bevölkerung ist es ein echtes Ganzjahresziel. Santa Pola, der dem Tagesausflugsziel Tabarca am nächsten gelegene Punkt auf dem spanischen Festland, hat auch seine eigenen geschützten Salzseen.

Gran Alacant ist eine der am nächsten zum Flughafen Alicante gelegenen Wohngegenden, die nur 10 Minuten entfernt ist. Gran Alacant ist eine relativ neue Gegend. In der Nähe des unberührten, mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strandes Carabassí, der Dünen und eine Holzpromenade umfasst, umfasst es eine Ansammlung friedlicher Urbanisationen und ein großes Einkaufszentrum mit einem lebhaften Platz, Bars und Restaurants.



Verkauf von Immobilien
in Spanien
seit 2002



Playa Flamenca | **€127,500**
Wohnung mit 2 Schlafzimmern

La Zenia | **€135,000**
Stadthaus mit 2 Schlafzimmern

Los Dolces | **€134,995**
Wohnung mit 2 Schlafzimmern



Villamartin | **€169,995**
Villa mit 3 Schlafzimmern

Cabo Roig | **€240,000**
Villa mit 2 Schlafzimmern

Pilar de la Horadada | **€283,000**
Villa mit 3 Schlafzimmern

HomeEspaña hat in den letzten 19 Jahren mehr als 4.000 Kunden geholfen, ein Zuhause an der Costa Blanca zu finden. Wir haben Immobilien, die von Ein-Bett-Apartments am Strand bis hin zu luxuriösen Fincas auf dem Land reichen. Wir begleiten Sie bei jedem Schritt des Weges. Wir finden Ihr Traumhaus, führen Sie durch den Prozess und sorgen für einen reibungslosen und sicheren Kauf.

Welcome to Spain

Die Preise und die Verfügbarkeit sind zum Zeitpunkt der Veröffentlichung korrekt, aber die Preise ändern sich und die Objekte werden schnell verkauft, also überprüfen Sie bitte die Website für aktuelle Informationen.



Showrooms in: **La Zenia | Los Dolores | Denia | Benidoleig | Valencia**

Call: (+34) 966 761 545 • info@homeespana.com • www.homeespana.com